# Vynikajúco riešený, 5 izbový rodinný dom, ÚP 146 m2

Rodinný dom Chorvátsky Grob, Čerešňová

www

**225.600,- €**
vrátane provízie

**Ing. Dagmar Lešková**
Licencovaný realitný maklér, konateľ

**00421 905 408 242**
leskova@compra.sk

## Podrobné informácie

| | |
|---|---|
| **Celková rozloha** | 146m² |
| **Zastavaná plocha** | 90m² |
| **Rozloha pozemku** | 285m² |
| **Podlahová/úžitk. plocha** | 146m² |
| **Typ** | predaj |
| **Vlastníctvo** | firemné |
| **Stav** | holopriestor |
| **Status** | aktívne |
| **Odvoz odpadu** | áno |
| **Voda** | verejný vodovod |
| **El. napätie** | 230/400V |
| **Plyn** | áno |
| **Kanalizácia** | áno |
| **Kúpeľňa** | áno |
| **Vykurovanie** | vlastné - plyn |
| **Terasa** | 0m² |

## Popis nehnuteľnosti

Rodinný dom je situovaný v zastavanej časti lokality Čierna Voda, v blízkosti prístupovej cesty od mestskej časti Vajnory a nákupného centra COOP Jednota, v tichej slepej uličke. Dom má 2 nadzemné podlažia. Podlažia sú priamo prepojené schodiskom v centrálnej časti domu. Na prízemí domu sa nachádza vstupná hala so šatníkovou stenou, hosťovská izba, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, kuchyňa prepojená s jedálňou a obývacou izbou, komora, schodisko a technická miestnosť, ktorá má aj samostatný vstup z exteriéru.
Na poschodí sa nachádza rodičovská spálňa s vlastnou kúpeľňou a šatníkom, dve detské izby so spoločnou kúpeľňou prístupnou zo spoločnej haly.