

## Zariadený 3 izb. byt Kramáre, parking

3-izbový byt Bratislava - Kramáre, Ďumbierska



800,- €/mes.

**Ing. Martina Kapušová**  
Licencovaný realitný maklér, konateľ

**00421 905 563 324**  
kapusova@compra.sk

### Podrobné informácie

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 80m <sup>2</sup>  |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 80m <sup>2</sup>  |
| <b>Poschodie</b>               | 2                 |
| <b>Počet poschodí</b>          | 5                 |
| <b>Počet izieb</b>             | 3                 |
| <b>Typ</b>                     | prenájom          |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné            |
| <b>Status</b>                  | aktívne           |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno - separovaný  |
| <b>Plyn</b>                    | nie               |
| <b>Internet</b>                | iné               |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno               |
| <b>Lódžia</b>                  | áno               |
| <b>Garáž</b>                   | áno - 2 autá      |
| <b>Výťah</b>                   | áno               |
| <b>Parkovanie</b>              | vlastné vyhradené |

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom priestranný 3 izb. byt v bytovom komplexe na Kramároch na Ďumbierskej ulici. Byt sa nachádza na 2. poschodí a má 80 m<sup>2</sup>. Je kompletne zariadený. Byt je slnečný s krásnym výhľadom. V kuchynskej linke na mieru sú zabudované spotrebiče (chladnička, umývačka, el. rúra, mikrovlnka) a je k dispozícii kuchynské vybavenie. Obývacia izba je spojená s kuchyňou a jedálenským kútom a je z nej vstup na priestrannú loggiu. V byte je dostatok úložných priestorov. V spálni je manželská posteľ a vstavaná skriňa. Druhá izba môže slúžiť ako pracovňa, hostovská izba alebo detská izba. Toaleta je samostatná. V kúpeľni je priestranný sprchový kút, dve umývadlá.



COMPRA, s.r.o.  
Rebarborová 1  
82107 Bratislava  
www.compra.sk