Samostatne stojaca hala a showroom pri diaľnici D1

Výrobné priestory Senec, Diaľničná cesta

www

6,50 €/m2/mes.
+DPH

Ing. Beata Pisarčíková
Licencovaný realitný maklér

00421 905 859 247
pisarcikova@compra.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	1039m²
Podlahová/úžitk. plocha	1039m²
Typ	prenájom
Vlastníctvo	firemné
Status	aktívne
Parkovanie	vlastné vyhradené

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom veľkoplošnú halu (predajňu) so skladom(showroom) s výhodou výbornej dopravnej dostupnosti (zjazd D1 Senec) .Samostatne stojaca budova má rozlohu 1039 m2. Predajný priestor sa rozkladá na ploche 620 m2, skladový priestor na 382 m2 a sociálne zázemie (denná miestnosť, kúpeľňa, WC , kotoľňa) na cca 40 m2 .Ostatná plocha pozemku (dvor, parkovisko) má rozlohu 581 m2.
Cena predajnej plochy (620 m2) je 8,50 EUR /m2 mesačne a je zahrnuté v nej nájomné , monitoring budovy, správa a údržba areálu. Skladový priestor a zázemie (420 m2) sa prenajíma za 3,90 EUR / m2 mesačne . Cena za energie je paušálne mesačne 1,22 EUR /m2 .