# Komerčný pozemok v Ružinove 10.512 m2, možnosť rozdelenia

Pozemky - komerčné Bratislava - Ružinov, Domové role

www

**135,- €/m2**

**Ing. Dagmar Lešková**
Licencovaný realitný maklér, konateľ

**00421 905 408 242**
leskova@compra.sk

## Podrobné informácie

| | |
|---|---|
| **Rozloha pozemku** | 10512m² |
| **Koeficient zastavanosti** | 0,36 |
| **Typ** | predaj |
| **Vlastníctvo** | osobné |
| **Status** | aktívne |
| **Inžinierske siete** | áno |
| **Terén** | rovina |
| **Prístupová cesta** | betónová cesta |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj pozemok v komerčnej zóne Ružinov-Domové role. Pozemok má výmeru 10512 m2, je rovinatý, vedie k nemu prístupová betónová cesta. Má pravidelný tvar. Podľa územného plánu je určený na obchod, služby výrobné a nevýrobné, č. funkcie 502 v rozvojovom území s kódom regulácie G.
Pozemok je možné rozdeliť a predať len časť.

REGULATÍVY:

Index zastavaných plôch 0,36
Index podlažných plôch 1,8
Koeficient zelene 0,2

Pozemok je vysporiadaný, bez tiarch. IS sú v dosahu.