

2 kancelárie na Záhradníckej ulici - spolu 40 m²

Kancelárie Bratislava - Staré Mesto, Záhradnícka



8,50 €/m²/mes.

Ing. Martina Kapušová

Licencovaný realitný maklér, konateľ

00421 905 563 324

kapusova@compra.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	40m ²
Podlahová/úžitk. plocha	40m ²
Poschodie	1
Počet poschodí	6
Počet izieb	3
Typ	prenájom
Stav	úplne prerobený
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno - separovaný
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Internet	telefónna linka
Vykurovanie	vlastné - plyn
Výťah	áno

Popis nehnuteľnosti

Kancelárie sa nachádzajú v peknej administratívnej budove na okraji Starého mesta na Záhradníckej ulici na 1. poschodí. Kancelárie sú dve, vzájomne prepojené. Vzdialenosť cca 50 m od Justičného paláca a kúsok od Sociálnej poisťovne. Dobrá dopravná dostupnosť a uspokojivé parkovacie možnosti v okolí. V budove je k dispozícii recepčná služba a každodenné upratovanie. Na každom poschodí sa nachádzajú 4 kancelárie so sociálnym zázemím. V budove sú plastové okná a laminátová podlaha. Budova je chránená bezpečnostným systémom. Cena prenájmu je 8,5,-EUR/m²/mesiac + energie a služby 4,5 EUR/m²/mesiac. Cena kancelárií o výmere 40m² je 340,-EUR nájomné + 180 EUR + DPH služby a energie.



COMPRA, s.r.o.
Rebarborová 1
82107 Bratislava
www.compra.sk